

Så nåede vi på den anden side af sommeren, og jeg kan love for at vi ikke har haft en stille og rolig sommer her i bestyrelsen. Der har været nok at se til, som I kan læse her i nyhedsbrevet.



## Stiforbindelse gennem det gamle område

En af de ting der har fyldt en del, har været at prøve på at få en dialog i gang med naboerne til en evt. kommende sti-forbindelse gennem det gamle område.

Dette har været et forslag fra Ringkøbing-Skjern Kommune, der ville prøve om dette kunne være en løsningsmodel.

Da det desværre ikke er lykkedes at få en dialog og fælles holdning, vil grundejerforeningen indstille til teknisk udvalg i kommunen at de må træffe en beslutning.

## Ny administrator

Som vi kort melde ud i slutningen af juli måned, og som I kan læse i den mail vores nye administrator lige har udsendt, så har vi fra den 1. august fået en ny administrator til at varetage vores bogholderi, betale regninger og opkræve medlemskontingent.

Grunden til skiftet kan hurtigt blive til en lang forklaring, hvilket vi ikke skal ud i. Den korte forklaring er at den tidligere administrator ikke overholdte de aftaler vi lavede med dem. De havde ikke styr på deres eget regnskabsprogram, deres forsikringer mv. Det var så slemt at vi som en ansvarlig bestyrelse ikke kunne stå indenfor dette mere.

Vi er nu på den anden side og er rigtig glade for at vi har fået et samarbejde op at køre med Laros.

Vores kundenr. 39-3930-1-2. Oplys det ved henvendelser, så er det nemmere for dem.

### Laros A/S

Paludan-Müllers Vej 84, 1. th.,  
8200 Aarhus N.  
Tel: 8730 9740  
[www.laros.dk](http://www.laros.dk)

Kontaktperson er foreløbig:

**Anders Korntoft**  
Administrationschef  
Cand.merc.  
Dir. Tel: 8730 9749  
[ak@laros.dk](mailto:ak@laros.dk)

## Fibernetværk og kabeltv

Lige inden sommeren begyndte modtog vi et opsigelsesbrev fra Norlys, der ville opsigte vores kollektive aftale med dem fra nytåret. De vil herefter opkræve individuel ved hvert enkelt feriehus, samt gøre det noget dyre pr. feriehus. Dette gav lidt ekstra arbejde oven i de andre ting.

Sommeren blev brugt på at undersøge markedet for alternative løsninger. Holde møder med andre udbydere samt Norlys.

Vi er ikke i mål endnu med en løsning, men arbejder fortsat hårdt på at finde det bedste og billigst for jer feriehusere.

Lige så snart vi har en aftale på plads, og hvad det kommer til at betyde, vil vi melde dette ud.

### Gamle fodboldmål

Vores fodboldmål har i en længere periode trængt til nye net, men da vi hurtigt kunne vurdere at målene er alt for store til det lille græsområde hvor de står, har vi besluttet at udskifte målene med nye mindre fodboldmål.



Derfor skal vi af med de to gamle fodboldmål. Er der en af jer feriehusere der kan bruge de gamle mål?

Det behøver ikke være til jer selv, kan også være som en gave til en sportsklub. Så kan I gratis afhente målene, ellers vil de blive bortskaffet af leverandøren til de nye mål.

For at der er lidt styr med det, kan I først afhente målene efter I har fået et ok fra formanden.

Skulle der være flere som gerne vil have målene, så er det efter først til mølle-princippet.

Kontakt formanden på mail eller mobil, inden 1. oktober.

### Vedligeholdelse af jeres feriehus

Husk at alt vedligeholdelse af jeres feriehus er noget I selv står for, herunder også maling af feriehuset. Har du ikke fået malet huset endnu, så husk at det nok snart trænger til maling.

Find farvekoder, malingspriser og andet relevant info på vores hjemmeside under [Dokumenter](#) → [Diverse Vedligeholdelse af Feriehusene](#).

### Regnvands render fra husene, fald

Hvis jeres feriehus har render der ikke har faldet væk fra huset, så vil disse blive lavet af Lalandia, så faldet bliver korrekt.

I skal kontakte Lalandia på deres husejermail, telefonisk eller via servicecentret, så de kan håndtere det. Herefter vil opgaven blive oprettet og deres "gartner" vil snarest udbedre dette.

### Opsætning af snore/afskærmning, skilte mv.

Vi har fået nogle henvendelser fra folk der ikke forstår hvorfor nogle feriehusere må opsætte snore, afskærmninger og skilte på fællesområderne.

Dertil kan vi svare at det er der heller ikke givet tilladelse til. Det er noget nogle feriehusere har gjort uden at kontakte bestyrelsen.

Derfor vil vi på det kraftigste fraråde folk at opsætte sådanne snore, afskærmninger og skilte. Begynder vi at opleve dette bliver en udbredt tendens, og begynder vi desuden at modtage klager, så bliver vi nødt til at skride til handling, hvilket kan ende med at det bliver fjernet af grundejerforeningen og regningen sendes til de feriehusere der har opsat tingene.

Vi håber ikke vi skal så lang ud, og derfor en venlig påmindelse om ikke at opsætte sådanne ting, og står der noget nu, så venligst få det fjernet med det samme.

### Affald og renholdelse af området

Vi oplever tit at I melder ting ind til Grundejerforeningen omkring affald og renholdelse af fællesområderne. Desværre oplever vi flere gange at vi modtager en besked med teksten ”det flyder med affald”, ”der er ukrudt i fællesområdet” og lignede. For at vi og Lalandia kan gøre noget ved det, har vi behov for at I vedhæfter billeder af tingene samt den specifikke placering.

Vi håber I vil hjælpe os med dette, så er det nemmere for os at hjælpe jer der melder ting ind til bestyrelsen.

### Generalforsamling 2025

I nyhedsbrevet vi udsendte i foråret, der nævnte vi datoen for generalforsamlingen til næste år. Vi gentager for nye feriehusejer. Generalforsamlingen afholdes søndag den 6. april, og holdes i Holmslands Idræts- og Kulturcenter, Kloster.

Sæt gerne et kryds i kalenderen.

Og husk, dette er samtidig en god mulighed for at holde en lille weekendferie i jeres feriehus.

Mange efterårs hilsner

### Grundejerforeningen Søndervig Feriepark



**Kim Vind**

Formand

Email: [formand@grundejerforeningen-sondervigferiepark.dk](mailto:formand@grundejerforeningen-sondervigferiepark.dk)

Web: <https://www.grundejerforeningen-sondervigferiepark.dk>